

## Zapytanie ofertowe

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

**I. Zamawiający:**  
Ośrodek Pomocy Społecznej w Nysie  
ul. Komisji Edukacji Narodowej 1A  
48-303 Nysa

**godziny urzędowania: pn. –pt. 7.00-15.00**

**II. Nazwa zadania:**

**Ochrona fizyczna i ochrona mienia budynku Noclegowni przy  
ul. Baligrodzkiej 7 w Nysie**

### **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony fizycznej i ochrony mienia budynku Noclegowni przy ul. Baligrodzkiej 7 w Nysie.

#### **PODSTAWOWY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

2. Prace wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia:
  - ochrona fizyczna i ochrona mienia w budynku Noclegowni przy ul. Baligrodzkiej 7 w Nysie.
3. Ochrona fizyczna i ochrona mienia budynku Noclegowni przy ul. Baligrodzkiej 7 w Nysie wykonywana będzie przez pracowników ochrony –od poniedziałku do niedzieli ( 7 dni w tygodniu) w godzinach:  
**Od 1 stycznia do 30 kwietnia 2018r. ( 4 miesiące) od 1 października do 31 grudnia 2018r. ( 3 miesiące) – ochrona całodobowa.**  
**Od 1 maja do 30 września 2018r. ( 5 miesięcy) od godziny 20.00 do godziny 8.00 z zastrzeżeniem że obiekt ma być opuszczony przez wszystkich bezdomnych przed zakończeniem dyżuru.**
4. W czasie dyżuru na obiekcie będzie znajdował się jeden ochroniarz z możliwością wsparcia grupy interwencyjnej.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) prowadzenie dokumentacji zmiany;
  - 2) reagowanie na sygnały bezdomnych o zagrożeniu;
  - 3) prowadzenie niezbędnych działań zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu oraz powstaniu szkody w tym mieniu, pożaru, zalania;
  - 4) nie dopuszczanie do wstępu osób nieupoważnionych na teren chroniony;

- 5) monitorowanie/obserwacja
- 6) prowadzenie, według zasad ustalonych z Zamawiającym, ewidencji osób upoważnionych do pozostawiania w obiekcie;
- 7) podejmowanie ograniczonej interwencji w przypadku wystąpienia zakłócenia porządku od chwili rozpoczęcia, w trakcie trwania i zakończenia dyżuru w obiekcie należy dokonać sprawdzenia stanu zabezpieczenia (zamknięcia, oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego, instalacji sanitarnych, CO, ppoż. i innych urządzeń znajdujących się w obiekcie chronionym);
- 8) niezwłoczne powiadomienie upoważnionych pracowników Zamawiającego o każdym stwierdzonym przypadku niewłaściwego zabezpieczenia obiektu lub uszkodzeniach instalacji i urządzeń w obiekcie;
- 9) dokonywanie obchodów obiektu w czasie dyżuru z wpisami do książki dyżurów oraz zapewnienie porządku publicznego na terenie nadzoru;
- 10) podejmowanie wszelkich działań przewidzianych i dopuszczalnych prawem w przypadku stwierdzenia próby włamania lub ataku na chronione mienie lub osoby;
- 11) w razie zagrożenia wezwanie grupy interwencyjnej przez urządzenia łączności telefon bądź krótkofalówkę.

6. Ponadto wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) przestrzegania przepisów prawa (zwłaszcza przepisów BHP i ppoż.) przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia;
- 2) zapewnienia swoim pracownikom ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, zapewnienie pracownikom przeszkolenia z pierwszej pomocy;
- 3) zapewnienia pracownikom wykonującym zadania ochronne na obiekcie jednolity ubiór oraz identyfikatory osobiste i wyposażenie niezbędne do prawidłowego wykonania przydzielonych im zadań;
- 4) dbania o wygląd zewnętrzny i właściwe reprezentowanie zamawiającego przez pracowników wykonujących zadania ochronne
- 5) nie ujawniania informacji związanych z ochroną obiektu osobom postronnym;
- 6) kierowania się zasadami etyki zawodowej;
- 7) zgłaszania się pracowników ochrony na obiekt na 10 minut przed rozpoczęciem dyżuru;
- 8) przestrzegania postanowień przepisów prawnych związanych z obowiązkiem zachowania tajemnicy służbowej i respektowania przepisów wynikających z ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (zwanej dalej ustawą o ochronie osób i mienia oraz aktów wykonawczych).

7. Zamawiający zapewni pracownikom ochrony podstawowe warunki socjalno-bytowe tj. pomieszczenie/wartownię, dostęp do WC i umywalni z wodą.

8. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) w razie zagrożenia bezzwłoczne wezwanie grupy interwencyjnej za pomocą urządzeń łączności telefonu lub krótkofalówki w który powinien być zaopatrzony pracownik ochrony,
- 2) natychmiastowe wysłanie do obiektu grupy interwencyjnej, nie później niż w ciągu 5 minut od momentu wysłania sygnału przez urządzenie;
- 3) przerwanie przestępczej działalności, podjęcie czynności w rejonie obiektu w celu ujęcia sprawców oraz zabezpieczenie obiektu do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego lub Policji.
- 4) prowadzenie rejestru sygnałów odebranych ze zgłoszenia i przechowywanie przez 1 rok oraz udostępnianie wyciągów z w/w rejestru na pisemne żądanie Zamawiającego.

9. Wykonawca zobowiąże się do podjęcia interwencji (przybycia na miejsce) w godzinach w czasie trwania umowy 10 min. od zgłoszenia.

10. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu każdego przypadku uszkodzenia, bądź jakiegokolwiek innej niesprawności łącza telefonicznego, który może mieć wpływ na prawidłową komunikację z grupą interwencyjną.

11. Wykonawca zobowiązany jest na czas wykonania naprawy łącza telefonicznego zabezpieczyć ochronę obiektu (np. dozór fizyczny). Zamawiający zobowiązany jest do natychmiastowego informowania Wykonawcy o:

- 1) awariach systemu
- 2) zmianach dotyczących Zamawiającego (np. osób upoważnionych).

12. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z tytułu nie wykonania lub niewłaściwego wykonania usługi monitorowania, jeśli powodem są następujące okoliczności:

- 1) niesprawne lub uszkodzone łącza elektroniczne, jeżeli wykonawca poinformował o tym zamawiającego (jeżeli miał o tym wiedzę),
- 2) zakłócenia transmisji radiowych.

13. Wszelkie reklamacje dotyczące monitorowania Zamawiający zgłasza pisemnie Wykonawcy w ciągu 14 dni od zaistniałego zdarzenia.

14. Wykonawca sporządzi regulamin, pełnienia służby w każdym obiekcie, grafik dyżurów, wyposaży strażników

w niezbędny sprzęt, odzież w ścisłym uzgodnieniu z zamawiającym.

15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości godzin ochrony w obiekcie Noclegowni przy ul. Bałigrodzkiej 7 w Nysie.

#### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA od**

**01.01.2018r. do 31.12.2018r.**

#### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:
  - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
  - 2) posiadają wiedzę i doświadczenie w przedmiocie zamówienia;
  - 3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
  - 4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację zamówienia.
2. Sposób dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.
  - 1) w celu spełnienia warunku wykonawca winien posiadać koncesję na prowadzenie działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia, o której mowa w art. 15 ustawy o ochronie osób i mienia.
  - 2) w celu spełnienia warunku wykonawca winien wykonać, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonywać min. dwie usługi w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia (to jest ochrona osób i mienia) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie).
  - 3) w celu spełnienia warunku wykonawca winien wykazać, iż:
    - a) dysponuje minimum 5 osobami - pracownikami ochrony.
    - b) dysponuje grupą interwencyjną wyposażoną w oznakowany samochód, która w czasie nie dłuższym niż 10 min od wezwania podejmie działania w miejscu zagrożenia.

#### **VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ W CELU POTWIERDZENIA, ŻE OFEROWANE USŁUGI ODPOWIADAJĄ WYMAGANIOM OKREŚLONYM PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdz. V ust. 1, wykonawca zobowiązany jest do złożenia:
  - 1) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
  - 2) oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
  - 3) oświadczenie, że osoby, które będą brały udział w wykonaniu zamówienia posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie.
  - 4) wykazu wykonanych min. dwóch usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia (tj. ochrona osób i mienia) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,
  - 5) aktualnej kopii ważnej koncesji wydanej przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie usług ochrony mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej - wydanej na podstawie ustawy o ochronie osób i mienia.
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia (w formularzu oferty).
3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (w formularzu oferty).
4. Dokumenty potwierdzające, że usługa została wykonana lub jest wykonywana należycie oraz dokumenty powinny zostać złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
5. W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie należy załączyć pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu grupy wykonawców (pełnomocnictwo na czas postępowania i w przypadku wyboru oferty, wykonania przedmiotu zamówienia). W sytuacji, gdy wybrana będzie oferta składana wspólnie, zamawiający zwróci się z prośbą o przedstawienie umowy regulującej współpracę (wykonawca może zamiast wspomnianego wyżej pełnomocnictwa załączyć niniejszą umowę).

**VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Wykonawcy mogą zwracać się do zamawiającego oraz zamawiający do wykonawców na piśmie w formie listowej, faksem 77 433 6746 lub elektronicznie. Osobą uprawnioną przez zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami jest Ewelina Urbaniak, tel. 77 44 72370 e-mail: [e.urbaniak@ops-nvsa.pl](mailto:e.urbaniak@ops-nvsa.pl)
2. Zamawiający zwraca się z prośbą do wykonawców o potwierdzanie odbioru pism (tą samą formą, którą pismo wpłynęło do wykonawcy). W przypadku braku potwierdzenia, za datę odbioru pisma zamawiający uzna datę nadania go faksem lub pocztą elektroniczną.

**VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Zamawiający nie przewiduje wadium.

**IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

**X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty na załączniku do niniejszego zapytania.
3. Złożenie przez wykonawcę oferty jest tożsamy z faktem zapoznania się i akceptacją dokumentacji zapytania ofertowego i nie wnoszenia do niej zastrzeżeń oraz, że wykonawca uzyskał przed złożeniem oferty przetargowej potrzebne informacje, służące prawidłowej wycenie prac stanowiących przedmiot zamówienia oraz wszelkie niezbędne informacje dotyczące ryzyka, trudności oraz wszelkich czynników mogących mieć wpływ na warunki złożonej oferty przetargowej.
4. W ofercie wykonawca określi podwykonawstwo, wskazując zakres zamówienia, który powierzy podwykonawcom.
5. Wykonawca wskaże w ofercie numer telefonu, który będzie czynny (tzn. wykonawca będzie dostępny pod wskazanym numerem) w dniach i godzinach pracy zamawiającego, przez cały okres trwania umowy.
6. Wskazane jest, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektu objętego przedmiotem zamówienia przed złożeniem oferty.
7. Wykonawca wypełni wszystkie pozostałe „wolne” pola w formularzu oferty.
8. Ofertę należy składać na druku, będącym załącznikiem do zapytania ofertowego lub na własnych formularzach, zawierających te same treści. W przypadku złożenia oferty, zawierającej inne treści niż wymagane w załączonym wzorze, a które nie będą oczywistymi omyłkami pisarskimi, oczywistymi omyłkami rachunkowymi bądź innymi omyłkami, polegającymi na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodującymi istotnych zmian w treści oferty, zamawiający ma obowiązek odrzucić takie oferty. Jeżeli treści zapytania ofertowego bądź załącznika budzą wątpliwości, wykonawca może w każdym czasie przed ostatecznym terminem składania ofert zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienia.
9. Oferta powinna być napisana czytelnie, w języku polskim (wskazany jest maszynopis lub wydruk komputerowy).
10. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
11. Konieczne jest, aby wszystkie strony oferty były parafowane lub podpisane. Wskazane jest, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i zszyte.
12. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
13. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
14. Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu (np. w kopercie) uniemożliwiającym zapoznanie się z jej treścią, z oznaczeniem:

**Oferta w zapytaniu ofertowym:**

**Ochrona fizyczna i ochrona mienia budynku Noclegowni przy ul. Baligrodzkiej 7**

**Nie otwierać przed 12.12.2017r. do godz. 10.00**

oraz pieczęcią wykonawcy (ew. nazwą i dokładnym adresem).

Oznaczenie opakowania w inny sposób **może** skutkować otwarciem go. co spowoduje odrzucenie oferty

15. Na ofertę składać się powinny:
  - 1) formularz ofertowy (wg wzoru zamawiającego - plik „Załącznik 1”) zawierający niezbędne oświadczenia (oświadczenie spełnianiu warunków uczestnictwa w postępowaniu, oświadczenie o dysponowaniu osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, oświadczenie podwykonawstwie) i wykazy (wykaz osób i wykaz doświadczenia) - obligatoryjnie;
  - 2) kopia ważnej koncesji wydanej przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie usług ochrony mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej -

- wydanej na podstawie ustawy o ochronie osób i mienia - obligatoryjnie;
- 3) kopie dokumentów potwierdzające, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie - obligatoryjnie;
  - 4) pełnomocnictwo wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie (np. Spółka Cywilna) w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu grupy wykonawców (pełnomocnictwo na czas postępowania i w przypadku wyboru oferty, wykonania przedmiotu zamówienia);
  - 5) upoważnienie osoby podpisującej ofertę (jeżeli nie wynika to z dokumentów rejestracyjnych podmiotu).

#### **XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Oferty należy **składać** w Ośrodku Pomocy Społecznej w Nysie przy ul. KEN 1A, 48-303 Nysa **do 12.12.2017r. do godz. 10.00**  
*W przypadku przesyłania oferty pocztą lub przesyłką kurierską do zamawiającego, należy wziąć pod uwagę, że terminem jej dostarczenia (złożenia) zamawiającemu jest jej wpływ do miejsca oznaczonego przez zamawiającego, jako miejsce składania ofert (nie termin nadania). Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za nieterminowe doręczenie korespondencji.*
2. **Otwarcie** ofert nastąpi dnia **12.12.2017r. o godz. 10.15.** w siedzibie zamawiającego w Ośrodku Pomocy Społecznej w Nysie przy ul. KEN 1A.
3. Wykonawca może wycofać złożoną ofertę pod warunkiem złożenia zamawiającemu przed upływem terminu składania ofert wyłącznie na podstawie pisemnego oświadczenia w tej sprawie osoby upoważnionej. Zamawiający może zażądać dokumentu/ów potwierdzającego fakt upoważnienia osoby wycofującej ofertę.
4. W przypadku, gdy wykonawca chce dokonać zmiany, modyfikacji, uzupełnienia itp. złożonej oferty może tego dokonać wyłącznie przed upływem terminu do składania ofert. Pisemne oświadczenie w tej sprawie wraz ze zmianami, modyfikacją, uzupełnieniem itp. musi zostać dostarczone zamawiającemu w zamkniętej kopercie oznakowanej z dodatkowym widocznym napisem "ZMIANA OFERTY" w miejsce składania ofert
5. Oświadczenia składane przez wykonawcę, muszą być złożone przed upływem terminu do składania ofert, z zachowaniem zasad dotyczących składania oferty, określonych w zapytaniu (np. reprezentacja). Oświadczenia te powinny być jednoznaczne i niepowodujące wątpliwości zamawiającego, co do ich treści i zamiarów wykonawcy.
6. Zwrócenie się wykonawcy o wycofanie oferty lub jej zmianę/modyfikację/uzupełnienie bez zachowania wymogu pisemności (drogą telefoniczną, faksem, elektronicznie, osobiście przez pracowników wykonawcy lub pisemnie, lecz w formie niespełniającej powyższych wymogów i inne) nie będzie skuteczne.

#### **XII. Kryterium oceny: 100% cena ofertowa. ( Najniższa cena)**

#### **XIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

1. Przed podpisaniem umowy wybrany wykonawca zobowiązany jest do przekazania zamawiającemu:
  - 1) kopii aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - 2) kopii koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia;
  - 3) wykazu podwykonawców (nazwa i dokładny adres) wraz z zakresem prac, jakie wybrany wykonawca powierzy poszczególnym podwykonawcom - zakres zgodny z oświadczeniem z oferty;
  - 4) w przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie, kopię umowy regulującej współpracę.
2. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentów.
3. Przed podpisaniem umowy zamawiający zażąda od wybranego wykonawcy dokonania wizji lokalnej (wraz z pracownikiem Ośrodka Pomocy Społecznej w Nysie) obiektu objętego przedmiotem zamówienia oraz złożenia oświadczenia z wykonania ww. czynności. Wykonawca może zaznaczyć w formularzu oferty, że dokonał wizji lokalnej przed złożeniem oferty.

#### **XIV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY Zamawiający nie przewiduje zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

#### **XV. ZAŁĄCZNIKI:**

- Załącznik 1 - wzór formularza oferty, Załącznik Nr 2 – wzór umowy, załącznik nr 3 - oświadczenie, Załącznik nr 4 - Oświadczenie, Załącznik Nr 5 – Wykaz wykonanych usług.

DYREKTOR  
Ośrodka Pomocy Społecznej  
*Kamilla Ferdyn*

\_\_\_\_\_  
pieczęć wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

**Ośrodek Pomocy  
Społecznej w Nysie  
Ul. KEN 1A  
48-303 Nysa**

## OFERTA

W nawiązaniu do zapytania ofertowego dotyczącego:

**Ochrona fizyczna ochrona mienia budynku Noclegowni  
przy ul. Baligrodzkiej 7 w Nysie**

składam ofertę na wykonanie zamówienia

### Dane wykonawcy:

nazwa:.....

adres: .....

tel.:..... faks: ..... (jeśli posiada)

e-mail:..... (jeśli posiada) Strona: WWW..... (jeśli posiada)

NIP: ..... REGON:.....

wpisany do rejestru..... pod numerem .....

w sprawach dotyczących postępowania osobą do kontaktu z zamawiającym jest:

(imię i nazwisko, tel.: adres e-mail)

Część oferty na stronach ..... stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa.

*Wypełnić wyłącznie w sytuacji, jeśli informacje te stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.)*

**I. Stawki**

**PODSTAWOWY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

- 1) Cena kompleksowego miesięcznego wykonywania przedmiotu zamówienia (w tym ochrona fizyczna i ochrona mienia budynku Noclegowni przy ul. Baligrodzkiej 7 w Nysie) w miesiącach od stycznia 2018r. do 30 kwietnia 2018r. (4 miesiące), od 1 października 2018r. do 31 grudnia 2018r. ( 3 miesiące) – ochrona całodobowa

/ brutto / ..... zł

słownie:

/ brutto / .....

..... Złotych

- 2) Cena kompleksowego miesięcznego wykonywania przedmiotu zamówienia (w tym ochrona fizyczna i ochrona mienia budynku Noclegowni przy ul. Baligrodzkiej 7 w Nysie) w miesiącach od 1 maja 2018r.- 30 września 2018r. (5 miesięcy) – ochrona od godziny 20.00-8.00

/ brutto / ..... zł

słownie:

/ brutto / .....

..... Złotych

- 3) Cena za godzinę ochrony fizycznej i ochrony mienia budynku Noclegowni przy ul. Baligrodzkiej 7 w Nysie.

/ brutto / ..... zł

słownie:

/ brutto / .....

..... złotych

**II. Nr telefonu komórkowego**

Przedstawiam numer telefonu komórkowego, pod którym będę dostępny w dni i godziny pracy zamawiającego:

Składając niniejszą ofertę:

- 1) oświadczam, że dokonałem/łam wizji lokalnej obiektów, objętym przedmiotem zamówienia;

*Jeżeli wykonawca nie dokona! wizji lokalnej przed złożeniem oferty wykreśli ten punkt, a w przypadku wyboru jego oferty będzie zobowiązany dokonać wizji.*

- 2) świadomy/ma odpowiedzialności wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 2 sierpnia 1997 r. karny (Dz.U. Nr 88, poz. 553 z późn. zm.) oświadczam, że spełniam warunki uczestnictwa w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907. z późn. zm.) zwanej dalej ustawę
- 3) oświadczam, że wobec podmiotu, którego jestem przedstawicielem nie ma podstaw do wykluczenia z niniejszego postępowania (w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy);
- 4) Wypełnia wyłącznie wykonawca polegający na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów (podmiotów trzecich). Wypełnia podmiot trzeci. Wymagany jest oryginalny podpis osoby reprezentującej podmiot trzeci.

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO DO ODDANIA NA RZECZ WYKONAWCY WIEDZY I DOŚWIADCZENIA, OSÓB ZDOLNYCH DO WYKONYWANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Ja niżej podpisany ..... *imię i nazwisko osoby reprezentującej podmiot trzeci*  
reprezentując ..... *nazwa podmiotu trzeciego*  
oświadczam, iż Wykonawca ..... nazwa  
wykonawcy składającego ofertę  
może polegać na mojej wiedzy i doświadczeniu lub dostępnych mi osobach zdolnych do wykonywania przedmiotu zamówienia (niepotrzebne skreślić).

W związku z powyższym zobowiązuję się do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów do realizacji przedmiotowego zamówienia.

*(podpis umocowanego przedstawiciela podmiotu trzeciego)*

**W przypadku powierzenia części prac podwykonawcom wykonawca ponosi wobec zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.**

W przypadku ofert składanych wspólnie niniejszą ofertę podpisuje pełnomocnik w imieniu wszystkich wykonawców występujących wspólnie lub wszyscy wykonawcy występujący wspólnie.

W przypadku oferty składanej wspólnie wszędzie gdzie jest użyta liczba pojedyncza, a zasady gramatyki wymagają liczby mnogiej, przyjmuje się, że użyto liczby mnogiej.

W przypadku wyboru niniejszej oferty stanowić ona będzie załącznik nr 1 do umowy.

Ofertę składam na .....kolejno ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszej oferty są:



**Załącznik nr 3**

.....  
.....  
Imię, nazwisko Nazwa Firmy  
Adres Wykonawcy  
Składającego ofertę

***Oświadczenie***

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem jest „Ochrona fizyczna i ochrona mienia budynku Noclegowni przy ul. Baligrodzkiej 7 w Nysie:

oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

miejsowość \_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
podpis osoby upoważnionej do podpisu

.....  
.....  
Imię, nazwisko Nazwa Firmy  
Adres Wykonawcy  
Składającego ofertę

***Oświadczenie***

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem jest „Ochrona fizyczna i ochrona mienia budynku Noclegowni przy ul. Baligrodzkiej 7 w Nysie:

oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie do wykonywania przedmiotu zamówienia.

miejsowość \_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
podpis osoby upoważnionej do podpisu

**Załącznik Nr 5**

**Wykaz usług w celu wykazania spełnienia warunków w zapytaniu**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa usługi</b>	<b>Okres trwania umowy</b>

.....  
Podpis osoby upoważnionej

## Umowa Nr

Zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Gminą Nysa, ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa, NIP: 7532414579, odbiorca: Ośrodek Pomocy Społecznej w Nysie, ul. Komisji Edukacji Narodowej 1A, 48-303 Nysa.  
zwaną dalej Zamawiającym:

a

(...)

zwanym dalej Wykonawcą

### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy określony w § 2.

### § 2

1. Przedmiotem umowy jest ochrona fizyczna i ochrona mienia budynku Noclegowni przy ul. Baligrodzkiej 7 w Nysie zwanej dalej obiektem od poniedziałku do niedzieli ( 7 dni w tygodniu) w godzinach:
  - 1) od 1 stycznia do 30 kwietnia 2018r. ( 4 miesiące).; od 1 października do 31 grudnia 2018r. ( 3 miesiące) – ochrona całodobowa.
  - 2) od 1 maja do 30 września 2018r. ( 5 miesięcy) dyżur od godziny 20.00 do godziny 8.00 z zastrzeżeniem, że obiekt ma być opuszczony przez wszystkich bezdomnych przed zakończeniem dyżuru.
2. W czasie dyżuru na obiekcie będzie znajdował się jeden ochroniarz z możliwością wsparcia grupy interwencyjnej.
3. W ramach przedmiotu umowy określonego w ust. 1 Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki w zakresie:
  - 1) prowadzenie dokumentacji zmiany,
  - 2) reagowanie na sygnały bezdomnych o zagrożeniu,
  - 3) prowadzenie niezbędnych działań zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu oraz powstaniu szkody w tym mieniu, pożaru, zalania,
  - 4) nie dopuszczanie do wstępu osób nieupoważnionych na teren obiektu,
  - 5) monitorowanie/obserwacja,
  - 6) prowadzenie, według zasad ustalonych z Zamawiającym, ewidencji osób upoważnionych do pozostawania w obiekcie,
  - 7) podejmowanie ograniczonej interwencji w przypadku wystąpienia zakłócenia porządku przez cały dyżur w obiekcie, w tym czasie należy dokonać sprawdzenia stanu zabezpieczenia (zamknięcia, oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego, instalacji sanitarnych, CO, ppoż. i innych urządzeń znajdujących się w obiekcie chronionym),
  - 8) niezwłoczne powiadomienie upoważnionych pracowników Zamawiającego o każdym stwierdzonym przypadku niewłaściwego zabezpieczenia obiektu lub uszkodzeniach instalacji i urządzeń w obiekcie,

- 9) dokonywanie obchodów obiektu w czasie dyżuru z wpisami do książki dyżurów oraz zapewnienie porządku publicznego na terenie obiektu,
- 10) podejmowanie wszelkich działań przewidzianych i dopuszczalnych prawem w przypadku stwierdzenia próby włamania lub ataku na chronione mienie lub osoby;

### § 3

1. Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu umowy określonego w § 2 ma w szczególności obowiązek do:

- 1) przestrzegania przepisów prawa (zwłaszcza przepisów BHP i ppoż.) przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia,
- 2) zapewnienia swoim pracownikom ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,
- 3) zapewnienia pracownikom wykonującym zadania ochronne na obiekcie jednolity ubiór oraz identyfikatory osobiste i wyposażenie niezbędne do prawidłowego wykonania przydzielonych im zadań, sprzęt specjalistyczny, środki łączności, zapewnienie pracownikom wykonującym zadania ochronne przeszkolenie z pierwszej pomocy,
- 4) dbania o wygląd zewnętrzny i właściwe reprezentowanie Zamawiającego przez pracowników wykonujących zadania ochronne,
- 5) nie ujawniania informacji związanych z ochroną obiektu osobom postronnym,
- 6) kierowania się zasadami etyki zawodowej,
- 7) zgłaszania się pracowników ochrony na obiekt na 10 minut przed rozpoczęciem dyżuru,
- 8) przestrzegania postanowień przepisów prawnych związanych z obowiązkiem zachowania tajemnicy służbowej i respektowania przepisów wynikających z ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz aktów wykonawczych wykonywanych na podstawie tej umowy,
- 9) w razie zagrożenia bezzwłoczne wezwanie grupy interwencyjnej za pomocą urządzeń łączności telefonu lub krótkofalówki w który powinien być zaopatrzony pracownik ochrony
- 10) natychmiastowe wysłanie do obiektu grupy interwencyjnej, nie później niż w ciągu 5 minut od momentu wysłania sygnału przez urządzenie,
- 11) przerwanie przestępczej działalności, podjęcie czynności w rejonie obiektu w celu ujęcia sprawców oraz zabezpieczenie obiektu do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego lub Policji.
- 12) prowadzenie rejestru sygnałów odebranych ze zgłoszenia i przechowywanie przez 1 rok oraz udostępnianie wyciągów z ww. rejestru na pisemne żądanie Zamawiającego,
- 13) Wykonawca zobowiąże się do podjęcia interwencji (przybycia na miejsce) w godzinach w czasie trwania umowy 10 min. od zgłoszenia.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikające z niewykonania, nienależytego wykonania lub wykonania z nienależytą starannością przedmiotu umowy na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

### § 4

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo oceny prawidłowości wykonania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
  - 1) 50% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca,

- 2) 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1, w przypadku nie wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy określonych w § 2 ust. 3 oraz § 3 .
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych, bez odrębnych wezwań i powiadamiania, z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do uiszczenia kar umownych w terminie 3 dni od otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego, przy czym za dochowanie formy pisemnej strony uważają także przesłanie wezwania faxem na nr (...) lub na adres email: (...).
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bądź nie kontynuuje jej, pomimo jednokrotnego pisemnego wezwania, dłużej niż 3 dni od otrzymania wezwania,
  - 2) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy nieprawidłowo i mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia naruszeń, nie zmienia sposobu wykonania.
7. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku nie wykonania przez Wykonawcę któregokolwiek z zadań z zakresu w § 2 ust. 3.
8. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron.

#### § 5

1. Pracownicy ochrony podlegają bezpośrednio Wykonawcy.
2. Zamawiający lub upoważniony przez niego przedstawiciel może wydać pracownikom ochrony specjalne dyspozycje z pominięciem Wykonawcy i jest zobowiązany odnotować dyspozycje w książce dyżurów.
3. Dyspozycje te będą wykonywane tylko w przypadku gdy mieszczą się w przedmiocie umowy i nie kolidują z przepisami prawa.

#### § 6

1. Strony ustalają miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za wykonaną usługę w kwocie netto w wysokości (...) zł (słownie:) powiększone o należny podatek VAT w kwocie (...) zł (słownie:), co daje wynagrodzenie brutto w wysokości (...) zł (słownie:). Wynagrodzenie brutto może ulec zmianie wyłącznie w razie zmiany stawki podatku VAT.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy kwoty wymienionej w ust. 1 w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury wystawionej po zakończeniu miesiąca, którego płatność dotyczy.
3. W przypadku niedotrzymania terminu zapłaty Wykonawca naliczy odsetki w wysokości przewidzianej w obowiązujących w tym zakresie przepisach za każdy dzień zwłoki.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
5. Zmiana stawki VAT nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
6. Za datę zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Faktura VAT wystawiona bezpodstawnie zostanie zwrócona Wykonawcy.

#### § 7

Umowa zostaje zawarta na okres od **01.01.2018r.** – **31.12.2018r.**

§ 8

Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Właściwym do rozstrzygania sporów wynikających na tle tej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca